

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00244
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	280 m ²
Površina zemljišta :	1700 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Oddaljenost od letališta :	20 km
Število nadstropij :	0
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	5
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Talno
Centralno ogrevanje :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izgradnje :	2019

Cena : na zahtevo €

Vila ima 280 m² bivalne površine in je zgrajena na parceli 1700 m². Ima 4 spalnice, 5 kopalnic, prostorno dnevno sobo, veliko kuhinjo in jedilnico, pokrite terase, talno ogrevanje in klimatsko napravo. V dvorišču je ločen objekt 25 m².

Na voljo sta tudi 2 zunanji parkirni mesti in garaža.

Glavne značilnosti te prelepe vile so visokokakovostna gradnja, prvovrstni materiali in skrbno izbrana keramika, odlična aluminijasta stavba z električnimi roletami, stene obarvane s posebno tehniko in klimatizacija vseh sob. Še ena pomembna podrobnost je končna razsvetljava celotne vile in bazena.