

REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00349
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	184 m2
Površina zemljišta :	440 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Oddaljenost od letališta :	70 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Centralno
Centralno ogrevanje :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izgradnje :	2016

Cena : 450.000 €

Vila za prodajo v Novigradu s pogledom na morje. Vila se nahaja na mirni lokaciji v bližini Novigrada in v bližini vodnega parka Istralandia. Hiša je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je kuhinja, dnevna soba, wc, spalnica s kopalnico, zunanja terasa, letna kuhinja, bazen in veliko parkirno mesto. V prvem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s kopalnico in zunanjo teraso s pogledom na morje in alpe. Novigrad je oddaljen 2 km, avtocesta 4 km, Kopar 20 minut, letališče Pulj 40 minut in letališče Marco Polo v Benetkah za 2 uri.