

REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00039
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	164 m ²
Površina zemljišta :	452 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Oddaljenost od letališta :	85 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Talno
Energetska učinkovitost :	A
Leto izgradnje :	2013

Cena : 275.000 €

Na mirni lokaciji v bližini Umaga, le 2 km od morja in plaže Kanegra, je vila sodobnega oblikovanja. Vila je zgrajena iz kakovostnih materialov, ima vgrajene pametne sisteme. Kamnita ograja zagotavlja zasebnost in intimnost znotraj dvorišča in same vile. Vila se nahaja na parceli 452 m² in stanovanjski prostor 164 m². V pritličju je predprostor, dnevna soba s kaminom, jedilnico, kuhinjo in kopalnico. Vse sobe so opremljene z luksuzno opremo. Steklene stopnice povezujejo pritličje in tla, ki imajo 3 spalnice, kopalnice in 2 terase. Hiša se nahaja v bližini Umaga in mejni prehod s Slovenijo.