

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00462
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	1460 m2
Površina zemljišta :	1864 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Oddaljenost od letališta :	0 km
Število nadstropij :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic :	0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	n/a

Cena : 790.000 €

V Vodicah se ponuja edinstvena priložnost za rušitev in gradnjo novega hotela na zemljišču velikosti 1864 m2. Ta nepremičnina se nahaja v neposredni bližini marine, kar je izjemno privlačno glede na turistično dejavnost, ki jo marine običajno pritegnejo.

Načrtovana gradnja hotela vam omogoča, da izkoristite to priložnost za razvoj turističnega objekta s sodobnimi in udobnimi namestitvenimi enotami. Hotel lahko oblikujemo po vaših željah in potrebah, pri čemer število sob in apartmajev prilagodimo velikosti zemljišča in ciljni skupini gostov, ki jih želite privabiti.

Zemljišče ponuja tudi možnost gradnje stanovanjskih enot, kot so stanovanja in apartmaji. Ta možnost je še posebej zanimiva, če želite svoje naložbe razpršiti ali če je v okolici povpraševanje po tovrstnih namestitvah. Stanovanja in apartmaji lahko pritegnejo lokalne prebivalce, ki iščejo stalno namestitev, pa tudi turiste, ki želijo uživati

v Vodicah kot počitniški destinaciji.

Glede na privlačno lokacijo zemljišča in fleksibilnost gradnje je ta priložnost lahko zelo privlačna za turistične in...