

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00483
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	258 m2
Površina zemljišta :	2000 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Oddaljenost od letališča :	25 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	5
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Talno
Centralno ogrevanje :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izgradnje :	2021

Cena : na zahtevo €

Izjemna priložnost, da postanete lastnik luksuzne vile, zasnovane za najzahtevnejše okuse. Ta skrbno oblikovana rezidenca se razprostira na 258 kvadratnih metrov in stoji na prostrani parceli veliki 2.000 kvadratnih metrov, s čudovitim in neprekinjenim pogledom na morje.

Z štirimi spalnimi, vsaka z lastno kopalnico, ter dodatno kopalnico za goste, vila ponuja harmonično združitev prostora in sofisticiranosti. Prostorna dnevna soba se brezhibno prehaja v ekskluziven jedilni prostor in sodobno kuhinjo, ustvarjajoč idealen prostor za zabavo gostov in ustvarjanje nepozabnih trenutkov.

Ugodnost čez celo leto je zagotovljena s sistemi talnega ogrevanja in hlajenja, medtem ko čudovit pogled na morje nudi očarljivo kuliso za vsakdanje življenje. Izkoristite zasebni bazen, ki vas vabi k sprostitvi in uživanju v lepoti okolice. Poleg tega vas čaka tudi prostor za spa tretmaje, ki obljublja trenutke užitka in obnove.

Poleg svojih razkošnih vsebin, ta vila poudarja trajnost z lastnim virom vode za namakanje, ponujajoč tako luksuz kot okoljsko odgovornost.

Ne zamudite te edinstvene priložnosti. ...