

REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00049
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	230 m ²
Površina zemljišta :	280 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	20000 m
Oddaljenost od letališta :	65 km
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	B
Leto izgradnje :	2016

Cena : 160.000 €

Istrska kamnita hiša, 5.000 km oddaljena od Višnjana. Hiša se nahaja v majhni vasici in zagotavlja lastnikom mir in zasebnost. Pred hišo je pokrita terasa s pokritim parkiriščem. Uporabljen je bil zunanji kamen, fasada stiropora debeline 5 cm in kovana ograja, ki hiši daje avtentičnost. Stanovanjski prostor se razteza na 3 etaže, 230 m². V prvem nadstropju je predviden dnevni prostor in kuhinja, kopalnica in ena soba. Notranje stopnišče je povezano z zgornjo etažo. V prvem nadstropju sta 2 sobi in kopalnica, izhodna velika pokrita terasa, drugo nadstropje pa je predvideno za spalnico in študij. preostali del tal je v hiši, kopalnicah in pohištvu. Hiša ima centralno ogrevanje na olje. Kotlovnica je poleg hiše, vendar ima ločen vhod.