REAL ESTATE ISTRA
Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula
mail: info@realestateistra.com
web: www.realestateistra.com
info: +385 91 110 1888





Koda :	00510
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	3039 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Oddaljenost od letališča :	0 km
Število nadstropij :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic :	0
Pogled na morje :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	n/a

Cena :	669.500 €

PRODAJA GRADBENIŠKE PARCELE - PRIVLAČNA LOKACIJA V LIŽNJANU

Prodaja se gradbeniška parcela v velikosti 3039 m², ki se nahaja v Ližnjanu, majhnem ribiškem naselju na jugu Istre, znanem po svoji naravni lepoti in osupljivem razgledu na Kvarnerski zaliv.

Parcela je oddaljena le 100 metrov od morja in plaže, kar ponuja edinstveno priložnost za gradnjo luksuzne vile, apartmajev ali drugega turističnega projekta na eni izmed najbolj zaželenih lokacij v Istri.

Zakaj Ližnjan?
Ližnjan je priljubljena destinacija za ljubitelje narave, miru in pristne istrske izkušnje. Znana je po nedotaknjenih plažah, kristalno čistem morju in bogati zgodovini. Območje ponuja:

Čudovito obalo s več kot 28 km sprehajalnih poti in skritih zalivov.
Blizu Medulina in Pule, ki sta oddaljena le nekaj minut vožnje.
Odlične pogoje za vodne športe, kot so jadranje, surfanje in potapljanje.
Pristne restavracije in konobe, ki ponujajo domače specialitete, vključno s svežo ribo, oljčnim oljem in vrhunskimi vini.
To je popoln kraj za pobeg od vsakodnevnega vrveža, hkrati pa idealen za turizem in naložbe.

Z...