

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00519
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	116 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Oddaljenost od letališča :	10 km
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da
Ogrevanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izgradnje :	2021

Cena : 638.000 €

EKSKLUZIVNO APARTMA OB PLAŽI, PJEŠČANA UVALA, PULA

Obstajajo nepremičnine, ki jih kupite zaradi kvadrature. Obstajajo tudi tiste, ki jih kupite zaradi lokacije. In zelo redke so tiste, ki jih kupite zaradi občutka, ki vam ga dajo na prvi pogled.

To elegantno stanovanje, ki se nahaja na enem najbolj zaželenih naslovov v Istri, v prvi vrsti do morja in le nekaj korakov od peščene plaže, ponuja privilegij, ki ga je danes skoraj nemogoče najti.

Jutra se tukaj začnejo s pogledom na morje. Sončni žarki vstopajo skozi velike steklene površine in prostor napolnijo z naravno svetlobo. Ob vstopu lahko začutite zračnost in harmonijo prostora, ki je zasnovan za prijetno bivanje skozi vse leto.

Središče stanovanja je odprt bivalni prostor, kjer se kuhinja, jedilnica in dnevna soba naravno povezujejo med seboj. Iz bivalnega prostora je mogoče izhod na pokrito teraso, ki postane podaljšek bivalnega prostora. Je prostor za jutranjo kavo z vonjem morja, kosilo v senci v poletnih mesecih ali kozarec vina, medtem ko sonce počasi izginja za obzorjem.

V istem nadstropju se nahajata tudi spalnica in...