

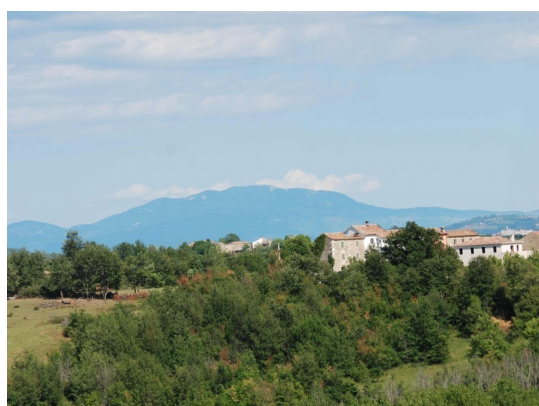
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00054
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	6977 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Oddaljenost od letališta :	0 km
Število nadstropij :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic :	0
Pogled na morje :	Da
Ogrevanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	n/a

Cena : na zahtevo €

Prodamo zemljo in projekt na enem najslikovitejših gričev na Hrvaškem, ki se nahaja na severozahodnem delu istrskega polotoka, le nekaj kilometrov od morja.

Marzari hrib ima edinstven položaj: obdan z oljčnimi nasadi in več hektarjev vinogradov, s spektakularnim 360-stopinjski panoramski pogled na zahodni obali Istre, v starodavnem mestu Brtonigla in drugih očarljivih majhnih mestih, italijanskih Alpah, in celo italijanski obali lahko vidimo, ko je zelo jasno nebo.

Ena od največjih prednosti te zemlje je enostaven dostop do ceste, zraka in morja.

Najbližja mednarodna letališča v Puli, Trstu, Ljubljani in Benetkah. Dostop do Evrope je zagotovljen tudi preko avtoceste "Istrian epsilon". Ta avtocesta povezuje Pulo s Trstom ob zahodni obali Istre, Reke in hrvaške celine.

Marzari se nahaja 5 km od najbližjega izhoda z avtoceste.

Oddaljenost od večjih mest in lokalnih destinacij

Pula 70 km (45 min)

Trst 50 km

Rovinj 56 km (40 min)

Zagreb 250 km

Poreč 28 km (20 min)

Ljubljana 165 km

Novigrad 8 km (5 min)

Milano 450 km

Umag 13 km (8 min)

München 530 km

Zemljišče je razmeroma blizu priljubljeni...