

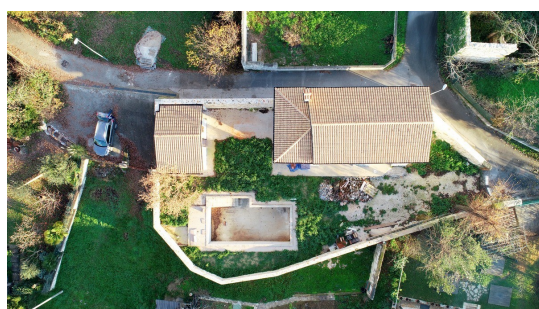
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00091
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Oddaljenost od letališta :	75 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Talno
Centralno ogrevanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	2018

Cena : 240.000 €

Rekonstrukcija istrske kamnite hiše, ki se trenutno prilagaja. Hiša se nahaja v bližini Novigrada, s čudovitim pogledom na morje.

V hiši je bila izdelana nova betonska plošča, predelne stene, nova streha. Načrtujemo nove naprave za elektriko, vodo in talno ogrevanje. Kamnita stena je zgrajena tako, da zagotavlja zasebnost lastnikom hiše. Na dvorišču je tudi bazen. Hiša se nahaja na parceli 500 m², hiša pa ima 110 m² bivalnega prostora v dveh nadstropjih. Hiša se nahaja v bližini Buje, Novigrada in pristanišča Istralandia. Od Novigrada je oddaljeno 7 km, od Poreča 28, Umaga 12, Koper 35 km, in 8 km od plaže.