

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00092
Lokacija :	Buzet
Površina objekta :	450 m2
Površina zemljišča :	6122 m2
Oddaljenost od centra :	2700 m
Oddaljenost od morja :	35000 m
Oddaljenost od letališča :	85 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klimatska naprava :	Da
Ogrevanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	n/a
Možnost dodatne gradnje :	Da

Cena : 550.000 €

Prodaja hišo z velikim vrtom v notranjosti Istre, v bližini Buzeta. Hiša 450 m2, z dnevnim prostorom 380 m2, v dveh nadstropjih, s tremi spalnicami, tremi kopalnicami in prostori za jacuzzi. V kleti je garaža približno 70 m2. Stanovanjska stavba se nahaja na parceli 6122 m2, od tega je 2.500 m2 gradbišče, drugo pa približno 3.500 m2, industrijska cona. Možno je nakup dodatnih 2500 m2 kmetijskih zemljišč, ki bi predstavljale celotno celoto 8.500 m2.

Hiša se nahaja v bližini državne ceste in 3 km od mejnega prehoda Buzet, ločeno, spet ob glavni cesti in je idealna za luksuzno vilo ali celo kamp. Umag je 35 km od Umaga, 47 km od Novigrada in 90 km od Pule. Buzet ima vse potrebne objekte, ambulante, pošto, banke, trgovine, restavracije, termalna kopališča itd.