

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00039
Plats :	Umag
Objektområde :	164 m ²
Markområde :	452 m ²
Avstånd från havet :	3000 m
Avstånd från centrum :	2000 m
Avstånd från flygplatsen :	85 km
Antal våningar :	2
Antal rum :	3
Antal badrum :	2
Parkeringsplats :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Uppvärmning :	Golvvärme
Energieffektivitet :	A
År av konstruktion :	2013

Pris : 275.000 €

I ett lugnt läge nära Umag, bara 2 km från havet och stranden Kanegra, finns det en villa av modern design. Villan är byggd av kvalitetsmaterial, har inbyggda smarta system. Stenstaket ger integritet och intimitet inom gården och villaen själv. Villan ligger på en tomt på 452 m² och en boyta på 164 m². Bottenvåningen består av en entré, vardagsrum med öppen spis, matplats, kök och badrum. Alla rum är utrustade med lyxig inredning. Glasstegen ansluter bottenvåningen och golvet, som har 3 sovrum, badrum och 2 terrasser. Huset ligger nära Umag och gränsövergången med Slovenien.