

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00459
Plats :	Marčana
Objektområde :	130 m2
Markområde :	785 m2
Avstånd från havet :	0 m
Avstånd från centrum :	2000 m
Avstånd från flygplatsen :	15 km
Antal våningar :	2
Antal rum :	3
Antal badrum :	3
Parkeringsplats :	Ja
Garage :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Uppvärmning :	Luftkonditionering
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	n/a

Pris : 740.000 €

Denna exceptionella villa ligger i den idylliska Krnica, en liten stad i den vackra kommunen Marčana, som i allt högre grad blir en eftertraktad destination för att fly från stadens liv och rörelse. Med ett avstånd på bara 20 minuters bilresa till Pula, centrum av Istrien, förtrollar denna villa sina besökare med sin tidlösa skönhet och erbjuder dem möjligheten till en verkligt avkopplande semester i naturens fridfulla omgivningar.

Belägen på en rymlig och oklanderligt anlagd trädgård på 780 m2, som är omsorgsfullt inhägnad med en betongmur, representerar denna villa en sann oas av lugn och njutning i naturens grönska. Varje hörn av gården utstrålar harmoni och skönhet.

På bottenvåningen i villan finns ett rymligt vardagsrum och ett modernt designat kök utrustat med apparater av högsta kvalitet. Golven i villan är klädda med högkvalitativ parkett vilket skapar en känsla av värme och komfort. På bottenvåningen finns även ett lyxigt inrett sovrum som utstrålar elegans. För att flytta till övervåningen leder en modernt designad inre trappa oss, och det finns två vackra ...