

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00467
Plats :	Rovinj
Objektområde :	148 m2
Trädgårdsområde :	126 m2
Avstånd från havet :	0 m
Avstånd från centrum :	0 m
Avstånd från flygplatsen :	0 km
Våning :	Bottenvåning
Antal våningar :	2
Antal rum :	2
Antal badrum :	3
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Hiss :	Ja
Uppvärmning :	Golvvärm
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	A+
År av konstruktion :	2023

Pris : 918.000 €

Boutiquebyggnad i omedelbar närhet av Rovinjs centrum, och 5 minuters promenad från den nya strandpromenaden, stranden och Zlatni Rt-skogsparken.

Denna vackra lägenhet erbjuder en extraordinär kombination av högkvalitativ konstruktion, rymlighet och funktionalitet, perfekt belägen i hjärtat av Rovinj, Medelhavets pärla. Den ligger på bottenvåningen, vilket ger dig enkel tillgång och bekvämligheten att bo bara ett steg från alla viktiga faciliteter.

Lägenhetens totala yta är 148,73 m2, vilket ger dig tillräckligt med utrymme för att njuta av alla aspekter av vardagen. Dessutom har denna lägenhet en trädgård på 124 m2, vilket gör att du kan skapa ett privat hörn av naturen i ditt hem. Detta är en idealisk plats för avkoppling, trädgårdsarbete eller organisera utomhussammanskomster med familj och vänner.

Till lägenheten hör en dubbelparkering med en total yta på 25 m2, vilket är extremt värdefullt i tätorter. Du har säker parkeringsplats för två fordon eller ytterligare förvaring.

En praktisk förvaringsyta på 13,41 m2 bidrar till denna lägenhets funktionalitet. Det...