

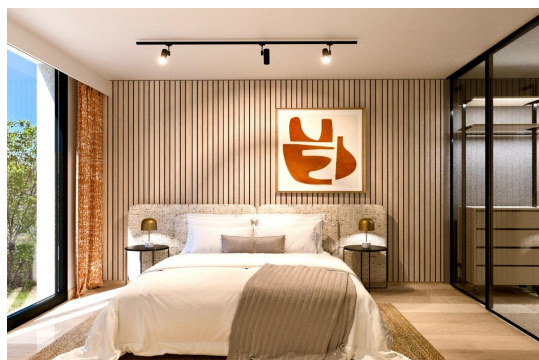
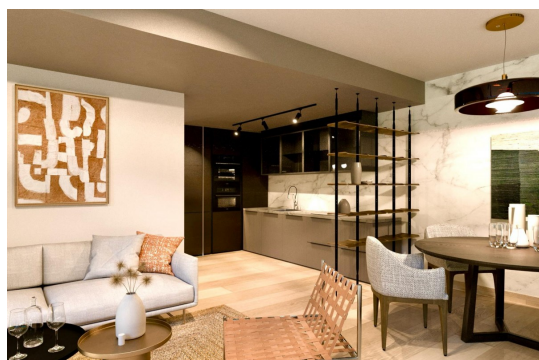
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00498
Plats :	Novigrad
Objektområde :	112.54 m ²
Trädgårdsområde :	130 m ²
Avstånd från havet :	2000 m
Avstånd från centrum :	2000 m
Avstånd från flygplatsen :	25 km
Våning :	Bottenvåning
Antal våningar :	2
Antal rum :	2
Antal badrum :	2
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Hiss :	Ja
Uppvärmning :	Golvvärm
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	A+
År av konstruktion :	n/a

Pris : 562.675 €

Exklusiv lägenhet på bottenvåningen med stor trädgård i Novigrad.

Vi presenterar för dig en sällsynt möjlighet att köpa en lyxig lägenhet på bottenvåningen med en stor privat trädgård, belägen i en av de mest eftertraktade bostäderna i Novigrad. Denna unika lägenhet erbjuder en kombination av högsta komfort och direkt kontakt med naturen, perfekt för dig som letar efter lugn och avskildhet.

Lägenhetens layout inkluderar:

Entré: 11,6 m²

Boarea: 29,2 m²

Rum 1: 10,6 m²

Badrum 1: 4,5 m²

Rum 2: 12,6 m²

Badrum 2: 4,3 m²

Garderob: 4,5 m²

Förråd: 4,3 m²

Täckt terrass: 23,7 m²

Tillhörande trädgård: 130,6 m²

Lägenhetens totala yta utan terrass och trädgård är 81,6 m².

Framträdande egenskaper hos lägenheten:



REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888

- Energieffektivitetsklass A och A+
- Förstklassig parkett och keramik av större dimensioner
- Sanitetsartiklar av kända märken Pafoni och Catalano
- Videosäkerhetssystem och videointercom
- Automatisk entré och uppfartsport med videoövervakning
- Förråd, stängd inomhusparkering, täckt parkering eller garage
- Förberedelse för golvvärme...