

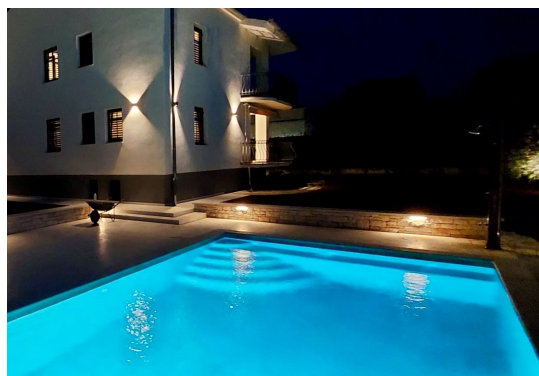
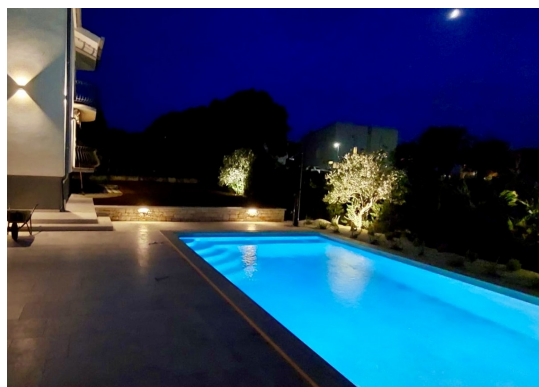
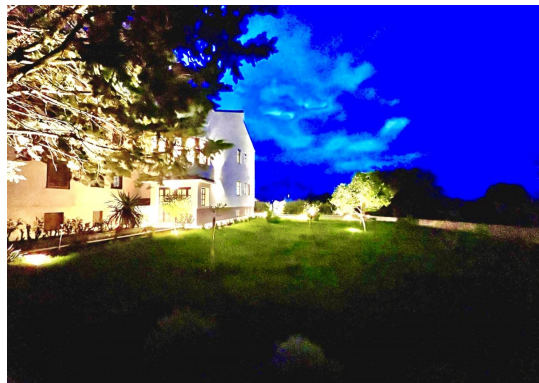
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00499
Plats :	Bale
Objektområde :	297 m ²
Markområde :	1304 m ²
Avstånd från havet :	0 m
Avstånd från centrum :	7000 m
Avstånd från flygplatsen :	30 km
Antal våningar :	2
Antal rum :	3
Antal badrum :	2
Parkeringsplats :	Ja
Garage :	Ja
Källare :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	A
År av konstruktion :	n/a

Pris : op aanvraag €

Lyxvilla i Bale, Istrien: En perfekt kombination av lantlig charm och modern elegans

Denna elitvilla ligger i den pittoreska staden Bale i Istrien och erbjuder en unik kombination av modern design och lantliga omgivelningar. På en rymlig tomt på 1304 m², med en imponerande trädgård på 1194 m², erbjuder denna villa avskildhet, lyx och exklusivitet.

Exteriör och trädgård

När du kommer in i fastigheten möts du av en egen ingång som leder till en stor parkeringsplats och garage, vilket säkerställer enkel åtkomst och säkerhet. Den 32 m² stora ekopoolen, omgiven av de berusande dofterna av lavendel, oliver och medelhavsörter, ger en känsla av lugn och förbindelse med naturen. Poolen är ekologiskt designad utan användning av kemikalier, och den komplexa solplatsen med designbelysning är idealisk för avkoppling och umgänge.

Interiör

Interiören i villan på 297 m² är fördelad på tre våningar och kombinerar funktionalitet med ett estetiskt intryck. Bottenvåningen domineras av en storslagen entré som leder till ett modernt kök och matsal, ett nav för umgänge. Vardagsrummet är ...