

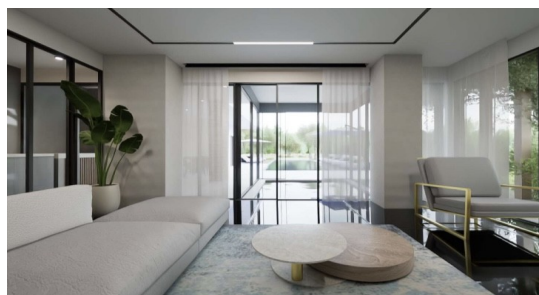
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00500
Plats :	Vodnjan
Objektområde :	0 m2
Markområde :	1819 m2
Avstånd från havet :	0 m
Avstånd från centrum :	10 m
Avstånd från flygplatsen :	25 km
Antal våningar :	0
Antal rum :	0
Antal badrum :	0
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	n/a

Pris : 299.000 €

Till salu: en byggplats i Galižana med ett exceptionellt villaprojekt. Tomten är 1819 m2 och ligger i ett prestigefyllt område.

Villaprojektet är inbäddat i grönska och utstrålar en känsla av oskuldsfullhet och bekymmerslöshet, trots den estetiska ordning och precision. Designen av villan betonar en stark interaktion med naturen. Varje ingång till interiören leder genom en helt transparent yta, orienterad mot öst med utsikt över bäckarna som flyter runt villan och hälsar varje besökare vid ingången och utgången.

Planlösningen på bottenvåningen, med en yta på 189,45 m2, är öppen och ljus. Övre våningen har en yta på 147,43 m2, vilket ger en total yta för villan på 337,08 m2. Bostadsutrymmena erbjuder interaktion med grönska och vatten, och visualiseringarna väcker en känsla av lugn och romantik, vilket gör interiören lekfull. Grönskan och omgivningen är i perfekt harmoni. Rummen är rika på färger, väggarna är dekorerade med stiliserade löv och det glänsande golvet fördjupar utrymmet.

Dessutom har villan en pool med en yta på 92,4 m2, vilket bidrar till en lyxig...