

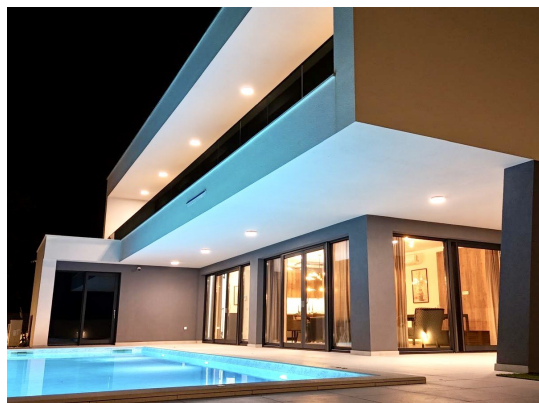
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00517
Plats :	Nin
Objektområde :	232 m2
Markområde :	511 m2
Avstånd från havet :	0 m
Avstånd från centrum :	200 m
Avstånd från flygplatsen :	15 km
Antal våningar :	2
Antal rum :	4
Antal badrum :	5
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Uppvärmning :	Golvvärme
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	A+
År av konstruktion :	2024

Pris : 780.000 €

LYXVILLA MED POOL, ZATON, ZADAR, KROATIEN

I en av de vackraste delarna av Zadars riviera, i det fridfulla och gröna Zaton, ligger denna moderna villa med en signatur av komfort, elegans och avskildhet. Bara några minuters bilresa från det kristallklara havet och bara 15 km från Zadars flygplats, erbjuder denna villa den perfekta kombinationen av medelhavsatmosfär och modern lyx.

Med en total yta på 231,41 m² är villan noggrant utformad i två våningar, med betoning på ljus, rymlighet och en kombination av interiör och exteriör.

BOTTENVÅNING - HJÄRTAT AV HEMMET

Så snart du kommer in möts du av ett rymligt och elegant vardagsrum i anslutning till ett modernt kök och matsal, där varje detalj utstrålar kvalitet och stil.

Vardagsrummet öppnar upp mot en terrass med pool - en plats skapad för njutning, umgänge och lugna kvällar i solnedgången.

Poolen på 11 x 3,5 m är utrustad med värme, elektrolys, ett vattenfall som faller ner från loggian och förberedelse för motströmsbad, vilket gör att du kan njuta av bad året runt.

Det finns också ett utomhusbadrum bredvid poo...