

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00519
Plats :	Medulin
Objektområde :	116 m ²
Trädgårdsområde :	0 m ²
Avstånd från havet :	0 m
Avstånd från centrum :	0 m
Avstånd från flygplatsen :	10 km
Våning :	2
Antal våningar :	2
Antal rum :	4
Antal badrum :	2
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Garage :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Hiss :	Ja
Uppvärmning :	Luftkonditionering
Energieffektivitet :	A+
År av konstruktion :	2021

Pris : 638.000 €

EXKLUSIV LÄGENHET VID STRANDEN, PJEŠČANA UVALA, PULA

Det finns fastigheter som man köper för kvadratmeterna. Det finns också de som man köper för läget. Och mycket sällsynta är de som man köper för känslan de ger vid första anblicken.

Belägen på en av de mest eftertraktade adresserna i Istrien, första raden mot havet och bara några steg från sandstranden, erbjuder denna eleganta lägenhet ett privilegium som är nästan omöjligt att hitta idag.

Morgnarna här börjar med havsutsikt. Solstrålarna tränger in genom stora glasytor och fyller utrymmet med naturligt ljus. När man kliver in kan man känna luftigheten och harmonin i utrymmet, som är utformat för en trevlig vistelse året runt.

Lägenhetens mitt är det öppna vardagsrummet, där kök, matsal och vardagsrum naturligt ansluter till varandra. Från vardagsrummet kan man komma ut på en täckt terrass som blir en förlängning av bostadsytan. Det är en plats för morgonkaffe med havsdoften, lunch i skuggan under sommarmånaderna eller ett glas vin medan solen sakta försvinner bakom horisonten.

På samma våning finn...