

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Koda :	00524
Plats :	Svetvinčenat
Objektområde :	354 m ²
Markområde :	13572 m ²
Avstånd från havet :	2000 m
Avstånd från centrum :	5000 m
Avstånd från flygplatsen :	25 km
Antal våningar :	2
Antal rum :	14
Antal badrum :	6
Parkeringsplats :	Ja
Källare :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Uppvärmning :	Central
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	B
År av konstruktion :	2011
Extra byggnadspotential :	Ja

Pris : op aanvraag €

RYMLIG TOMGÅNG MED STOR BOENDE OCH INVESTERINGSPOTENTIAL,
SVETVINČENAT, ISTRIEN, KROATIEN

I ett lugnt och grönt område nära Svetvincenat ligger en rymlig fastighet som erbjuder många möjligheter för privat och affärsmässigt bruk med sin planlösning, kapacitet och utrustning. Omgiven av olivlundar, vingårdar och fruktträdgårdar erbjuder den en hög nivå av avskildhet, lugn och direkt kontakt med naturen.

Fastigheten är särskilt intressant för köpare som letar efter ett större familjehem, en turistanläggning, boende för organiserade grupper eller utrymme för att utveckla retreat, wellness, utbildnings-, terapeutiska och andra program.

HUVUDHUS

Huvudhuset har en total boyta på 338,40 m², fördelat på en bottenvåning på 234,44 m² och en övervåning på 103,96 m². Den rumsliga organisationen är anpassad för vistelsen för ett större antal personer, med tydligt separerade privata, gemensamma och mångsidiga områden.

BOTTENVÅNING, 234,44 m²

Bottenvåningen nås via en täckt entré som leder till hallen och husets centrala del. Det huvudsakliga gemensamma utrymmet...